



**Escola de Pastors
i Pastores**
de Catalunya

L'Escola de Pastors i Pastores de Catalunya

volem posar el nostre granet de sorra per facilitar el relleu d' explotacions al nostre territori. Per això:

- Treballem conjuntament amb altres entitats del territori per facilitar els traspàsos d' explotacions



Ets pagès, et jubiles i vols que algú continuï amb la teva explotació?

- Et podem donar un cop de mà a aclarir el teu projecte de traspàs.
- Organitzem formacions per donar a conèixer les implicacions econòmiques, administratives i fiscals d'un traspàs.
- Donem a conèixer la teva proposta de traspàs a persones que hi puguin estar interessades

Per més informació sobre com encarar un traspàs d' explotació, us podeu adreçar a:

Escola de Pastors i Pastores de Catalunya

Ctra. C-13, km 131. Edifici el Racó. 25594 Rialp

info@rurbans.org

973 620 977

671 649 362



**Escola de Pastors
i Pastores**
de Catalunya



Traspassar una explotació, és un procés amb varies etapes, que requereix un temps llarg i molt d'esforç però permet mantenir la pagesia al territori.

“

“Fa 60 anys hi havia 274 cases de pagès a Sant Joan que tenien el mateix nombre de caps de bestiar que hi ha ara, però de cases només en queden 12. Som la comarca de muntanya on hi ha més activitat ramadera però cada vegada hi ha menys pagesos”.

Els pagesos que queden (2012). Revista local de Sant Joan de les Abadesses.

El traspàs

Traspassar una explotació és **posar a disposició** (venta, lloguer, donació o cessió) **a una persona de confiança els bens materials, vivents, i simbòlics** (competències, coneixement, pràctiques, bestiar, camps, fruiters, etc.; lluita per la terra, històries lligades al lloc, reputació, etc.) **i donar-li el poder per gestionar-los.**

ANYS PREVIS AL TRASPÀS



Per on començo?

► **Aclarir el projecte de traspàs** és la primera cosa que convindrà fer. Es tracta de pensar i aclarir diferents aspectes del traspàs per poder redactar una oferta, fer-ne difusió i adreçar-se al potencial relleu amb una idea més o menys clara del que es vol traspassar.

Alguns dels aspectes a aclarir són: quin tipus de relleu es busca, modalitat de traspàs (si es vendrà, es llogarà, es cedirà...), què és el que es vol traspassar exactament (una part de l'explotació, tota, una part en venda i l'altra en lloguer), etc.

De vegades, pot ser necessari consultar experts (gestors, advocats, taxadors, etc.) que puguin fer-nos un assessorament individualitzat en temes molt concrets, com la repercussió en els impostos que tindrà un tipus o un altre de traspàs, el valor de l'explotació o contractes, entre d'altres.



► **Buscar i trobar el relleu.** Si es té una idea del que s'ofereix, es podrà fer una difusió més directa i eficient. Com més mitjans de comunicació s'utilitzin per trobar un relleu, més fàcil serà trobar persones interessades i que s'adeqüin més al que es busca. Cal tenir en compte que es necessitarà un temps més o menys llarg perquè es creï prou confiança amb el relleu com per fer el traspàs.

Quan s'hagi trobat el potencial relleu, caldrà **negociar i arribar a un acord** sobre els diferents aspectes del traspàs (terminis, condicions econòmiques, drets i deures, etc.). I finalment, s'hauran de fer els **tràmits** necessaris per materialitzar el traspàs: signar contractes, tramitar canvis de titularitat, cessió de drets, tramitar la jubilació...